

ПРОТОКОЛ № 01/21

общего собрания собственников

домов, расположенных на одном земельном участке (кадастровый номер 23:49:0402034:8), по адресам: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Тюльпанов, 41/А, 41/Б, 41/В, 41/Д, 41/Е, 41/Ж, 41/З, 41/И, 41/К проводимого в очной-заочной форме.

Место проведения собрания: г. Сочи, ул. Тюльпанов, д. 41 – детская площадка;

Дата начала проведения собрания: 25 апреля 2021 г.

Дата окончания проведения собрания: 26 июня 2021 г.

Дата подписания протокола в окончательном виде с подсчетом голосов: «06» июля 2021 г.

Время начала очной части собрания: «11» часов «00» минут;

Время окончания очной части собрания: «13» час «30» минут.

Общее собрание собственников созвано по инициативе собственников: Калашникова О. Н. (литер В, кв. 137), Антипова Л. К. (литер А, кв. 18), Смирнова И. Ю. (литер В, кв. 5), Кладова Г. В. (литер Д, кв. 26), Дертлян Ю. М. (литер З, кв. 3), Савогин И. Н. (литер Ж, кв. 17).

Общая площадь жилых и нежилых помещений (включая места общего пользования) дома по ул. Тюльпанов, 41/А (кадастровый номер 23:49:0402034:1866) – 2651,0 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений (включая места общего пользования) дома по ул. Тюльпанов, 41/Б (кадастровый номер 23:49:0402034:1553) – 2662,9 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений (включая места общего пользования) дома по ул. Тюльпанов, 41/В (кадастровый номер 23:49:0402034:1999) – 18062,6 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений (включая места общего пользования) дома по ул. Тюльпанов, 41/Д (кадастровый номер 23:49:0402034:1802) – 4026,9 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений (включая места общего пользования) дома по ул. Тюльпанов, 41/Е (кадастровый номер 23:49:0402034:1662) – 11597,8 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений (включая места общего пользования) дома по ул. Тюльпанов, 41/Ж (кадастровый номер 23:49:0402034:1176) – 1460,1 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений (включая места общего пользования) дома по ул. Тюльпанов, 41/З (кадастровый номер 23:49:0402034:1554) – 7827,2 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений (включая места общего пользования) дома по ул. Тюльпанов, 41/И (кадастровый номер 23:49:0402034:1175) – 246 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений (включая места общего пользования) дома по ул. Тюльпанов, 41/К (кадастровый номер 23:49:0402034:1905) – 6475,8 м²

(указанные данные заполняются на основании выписки из Росреестра)

Количество жилых и нежилых помещений дома по ул. Тюльпанов, 41/А – 34 пом.

Количество жилых и нежилых помещений дома по ул. Тюльпанов, 41/Б – 147 пом.

Количество жилых и нежилых помещений дома по ул. Тюльпанов, 41/В – 177 пом.

Количество жилых и нежилых помещений дома по ул. Тюльпанов, 41/Д – 40 пом.

Количество жилых и нежилых помещений дома по ул. Тюльпанов, 41/Е – 131 пом.

Количество жилых и нежилых помещений дома по ул. Тюльпанов, 41/Ж – 35 пом.

Количество жилых и нежилых помещений дома по ул. Тюльпанов, 41/З – 96 пом.

Количество жилых и нежилых помещений дома по ул. Тюльпанов, 41/И – 2 пом.

Количество жилых и нежилых помещений дома по ул. Тюльпанов, 41/К – 79 пом.

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений дома по ул. Тюльпанов:

- 41/А 18 помещений, обладающих 776,90 м² голосов, что составляет 36,12% от общего числа голосов;

- 41/Б 17 помещений, обладающих 72,10 м² голосов, что составляет 2,71% от общего числа голосов;

- 41/В 89 помещений, обладающих 6031,22 м² голосов, что составляет 41,66% от общего числа голосов;

- 41/Д 8 помещений, обладающих 571,10 м² голосов, что составляет 17,85% от общего числа голосов;

- 41/Е 64 помещения, обладающих 1985,70 м² голосов, что составляет 20,48% от общего числа голосов;

- 41/Ж 15 помещений, обладающих 418,90 м² голосов, что составляет 33,88% от общего числа голосов;

- 41/З 44 помещения, обладающих 2957,50 м² голосов, что составляет 44,73% от общего числа голосов;

- 41/И 0 помещений, обладающих 0,00 м² голосов, что составляет 0,00% от общего числа голосов;

- 41/К 31 помещения, обладающих 1824,50 м2 голосов, что составляет 36,01% от общего числа голосов.

Кворум отсутствует. Собрание неправомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

В соответствии с частью 1 статьи 47 Жилищного кодекса Российской Федерации вопросы повестки дня общего собрания переносятся на заочное голосование собственников помещений в соответствии с информационным сообщением о проведении общего собрания собственников помещений.

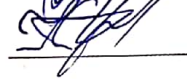
Приложение к протоколу:

1. Лист регистрации собственников, присутствующих на очной части собрания. *ка 2 и в 19кз.*
2. Реестр собственников.

Председатель общего собрания

 /Калашникова О. Н./

Секретарь общего собрания

 /Юркин Э.В./